

Oggetto: MODELLO DI ISTANZA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO PER PARTECIPAZIONE AL BANDO “Art. 13, comma 2 lett. b), L.R. n. 3 del 09.03.2022 Disposizioni per contrasto spopolamento” - CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO E RISTRUTTURAZIONE PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3000 ABITANTI.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente a _____ in via _____ n. _____
Codice Fiscale n. _____ n° di telefono _____
E-Mail _____

CHIEDE

Di essere ammesso a partecipare al bando in oggetto per l'ottenimento di un finanziamento di €. _____ per la realizzazione dell'investimento appresso descritto;

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- Di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni indicate nel bando in oggetto;
- Di avere i seguenti requisiti di accesso per poter presentare istanza:
 - di essere residente nel Comune di Mara;
 - di essere residente in un comune sardo con più di 3.000 abitanti e di impegnarsi a trasferire la residenza nel Comune di Marai entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
 - di non essere residente in Sardegna e di impegnarsi a trasferire la residenza nel Comune di Mara entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
 - di non avere la proprietà e disponibilità di un immobile residenziale agibile nel Comune di Mara;
- In relazione ai criteri di valutazione di cui al punto 7.B del bando:
 - Di rientrare nella fattispecie delle giovani copie (uno dei due componenti della copia deve essere nato dopo il 1° gennaio 1983);
 - Di non rientrare nella fattispecie delle giovani copie;
- In relazione ai criteri di valutazione di cui al punto 7.C del bando:
 - che intende acquistare un immobile da adibire a residenza e dimora abituale, e contestualmente eseguire sullo stesso immobile interventi di recupero edilizio;
 - che intende eseguire interventi di recupero edilizio su un immobile da adibire a residenza e dimora abituale, già esistente alla data di presentazione della domanda;
 - che intende acquistare un immobile da adibire a residenza e dimora abituale;
 - che l'immobile oggetto di acquisto e/o ristrutturazione ricade nel centro storico del Comune di Mara;
 - che l'immobile oggetto di acquisto e/o ristrutturazione non ricade nel centro storico del Comune di Mara;
- In relazione ai criteri di valutazione di cui al punto 7.D del bando:
 - che il proprio nucleo familiare è composta da complessive n. _____ persone, così come appresso elencate:
Nome _____, Cognome _____, nato/a a _____ il ____/____/____;
Nome _____, Cognome _____, nato/a a _____ il ____/____/____;
Nome _____, Cognome _____, nato/a a _____ il ____/____/____;

Nome _____, Cognome _____, nato/a a _____ il ___/___/___;

Nome _____, Cognome _____, nato/a a _____ il ___/___/___;

- In relazione ai criteri di valutazione di cui al punto 7.E del bando:
 - che nel proprio nucleo familiare è ricompreso un soggetto minorenni alla data di scadenza del bando con disabilità motoria permanente, in possesso di certificazione di Commissione medica (di cui allega copia);
 - che nel proprio nucleo familiare è ricompreso un soggetto maggiorenne alla data di scadenza del bando con disabilità motoria permanente, in possesso di certificazione di Commissione medica (di cui allega copia);
 - che nel proprio nucleo familiare non è ricompreso un soggetto con disabilità motoria permanente;
- Di impegnarsi a trasferire la residenza entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
- Di essere in regola nei confronti dell'amministrazione comunale per quanto concerne i pagamenti delle imposte e tasse;
- Di impegnarsi a non alienare l'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- Di impegnarsi a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- Di impegnarsi a mantenere l'immobile a uso residenziale e di non utilizzare lo stesso o le relative pertinenze per attività che gli procurino vantaggio economico;
- Di impegnarsi a consentire e agevolare le attività di sopralluogo da parte del Comune, nonché a fornire tutte le informazioni ed i documenti giustificativi delle spese sostenute ed ammesse a contributo, per tutto il periodo in cui sono possibili controlli;
- Di impegnarsi a stipulare apposita polizza assicurativa di importo pari al contributo concesso, a garanzia degli obblighi contrattuali e sino alla data di approvazione del rendiconto da parte dell'Amministrazione;
- Di fornire i seguenti dati sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai fini dell'erogazione di contributo:
.....
.....
- Di impegnarsi a rispettare tutte le condizioni tecniche e amministrative previste dall'Amministrazione Comunale per il presente procedimento;
- Di fornire il proprio consenso al trattamento dei dati forniti e dichiarati ai fini della partecipazione al presente bando (art.13 D.Lgs. 196/2003);

(solo nel caso di acquisto di prima casa)

- Di impegnarsi, a stipulare l'atto pubblico di compravendita entro 6 mesi dalla data di comunicazione definitiva dell'inserimento del sottoscritto tra i beneficiari del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;

(solo nel caso di intervento di ristrutturazione)

- Di avere incaricato il professionista quale tecnico incaricato della progettazione e direzione dei lavori di ristrutturazione;
- Di impegnarsi a realizzare le opere connesse al presente procedimento in conformità alle vigenti norme edilizie, urbanistiche, igienico-sanitarie e di sicurezza;
- Di impegnarsi a realizzare integralmente i lavori solo dopo regolare autorizzazione;
- Di impegnarsi ad affidare le prestazioni necessarie per il presente procedimento, in termini di incarichi professionali ed esecuzione dei lavori, ad operatori economici in possesso dei requisiti generali prescritti dal D.Lgs 50/2016, art. 80
- Di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dal ricevimento della nota di concessione del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al sottoscritto;
- Di impegnarsi a realizzazione lavori per almeno l'importo doppio rispetto al contributo ottenuto e, pertanto, per almeno 30.000,00 euro nell'ipotesi di contributo massimo erogato di 15.000,00 euro;

Allega alla presente richiesta di partecipazione al bando la seguente documentazione:

- (nell'ipotesi di solo acquisto della prima casa):
 - a) il contratto preliminare di compravendita contenente i dati catastali dell'immobile;
- (nell'ipotesi di ristrutturazione della prima casa):
 - b) il computo metrico estimativo dei lavori di ristrutturazione, a firma del tecnico incaricato, contenente la descrizione dell'intervento, i dati dell'immobile, i parametri urbanistico – edilizi e gli importi economici dell'intervento;

- c) la relazione descrittiva dell'intervento con Illustrazione dei contenuti tecnici dell'intervento e delle scelte progettuali adottate e specificazione sintetica delle destinazioni d'uso e delle specifiche opere previste;
- d) la documentazione fotografica, anche su supporto informatico, che individui univocamente l'immobile per il quale si fa istanza e allo stesso tempo individui lo stato di degrado e le parti da ristrutturare;
- e) le planimetrie dell'edificio con relativi estremi catastali;

- Di presentare la seguente ulteriore documentazione (eventualmente ritenuta utile):

.....
.....

Allega altresì copia di un documento di identità in corso di validità del richiedente.

(luogo) (data)

(timbro e firma)